

**GİRESUN BULANCAK PAZASUYU EMECEN MAHALLESİ 204 KONUT PROJESİ  
(YEDEK HAK SAHİPLERİ İÇİN KONUT SEÇİMİ)**

| SIRA NO | BB NO    | ADA | PARSEL | BLOK TİPİ | BLOK NO   | KAT NO | DAİRE NO | KONUT TİPİ | BRUT ALAN(M2) | NET ALAN(M2) | CEPHE | ARTIŞ ENDEKSİ     | KDV ORANI | Satış Bedeli | Peşinat Oranı | Peşinat Bedeli | Vade | Baş. Taksit Bedeli |
|---------|----------|-----|--------|-----------|-----------|--------|----------|------------|---------------|--------------|-------|-------------------|-----------|--------------|---------------|----------------|------|--------------------|
| 1       | 33078049 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-1 BLOK | 1.KAT  | 5        | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KD-KB | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.553.079,57 | 10            | 355.307,96     | 240  | 13.324,05          |
| 2       | 33078053 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-1 BLOK | 2.KAT  | 10       | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KD-GD | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.863.399,91 | 10            | 386.339,99     | 240  | 14.487,75          |
| 3       | 33078067 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-2 BLOK | ZEMİN  | 3        | 3+1        | 105,43        | 84,46        | GD-GB | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.432.955,56 | 10            | 343.295,56     | 240  | 12.873,58          |
| 4       | 33078066 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-2 BLOK | ZEMİN  | 4        | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KB-GB | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.312.831,56 | 10            | 331.283,16     | 240  | 12.423,12          |
| 5       | 33078070 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-2 BLOK | 1.KAT  | 6        | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KD-GD | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.773.306,90 | 10            | 377.330,69     | 240  | 14.149,90          |
| 6       | 33078073 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-2 BLOK | 2.KAT  | 9        | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KD-KB | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.643.172,57 | 10            | 364.317,26     | 240  | 13.661,90          |
| 7       | 33078076 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-2 BLOK | 2.KAT  | 11       | 3+1        | 105,43        | 84,46        | GD-GB | Memur Maaş Artışı | 10        | 4.003.544,58 | 10            | 400.354,46     | 240  | 15.013,29          |
| 8       | 33078086 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-3 BLOK | ZEMİN  | 4        | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KB-GB | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.312.831,56 | 10            | 331.283,16     | 240  | 12.423,12          |
| 9       | 33078091 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-3 BLOK | 1.KAT  | 5        | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KD-KB | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.553.079,57 | 10            | 355.307,96     | 240  | 13.324,05          |
| 10      | 33078096 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-3 BLOK | 2.KAT  | 9        | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KD-KB | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.643.172,57 | 10            | 364.317,26     | 240  | 13.661,90          |
| 11      | 33078103 | 1   | 1      | GB BLOK   | GB-3 BLOK | 4.KAT  | 17       | 3+1        | 105,43        | 84,46        | KD-KB | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.603.131,23 | 10            | 360.313,12     | 240  | 13.511,74          |
| 12      | 33077919 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-1 BLOK | ZEMİN  | 1        | 2+1        | 87,33         | 68,68        | KD    | Memur Maaş Artışı | 10        | 2.719.216,29 | 10            | 271.921,63     | 240  | 10.197,06          |
| 13      | 33077922 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-1 BLOK | ZEMİN  | 3        | 2+1        | 87,33         | 68,68        | GB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 2.793.842,31 | 10            | 279.384,23     | 240  | 10.476,91          |
| 14      | 33077921 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-1 BLOK | ZEMİN  | 4        | 2+1        | 87,33         | 68,68        | KD    | Memur Maaş Artışı | 10        | 2.719.216,29 | 10            | 271.921,63     | 240  | 10.197,06          |
| 15      | 33077929 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-1 BLOK | 2.KAT  | 12       | 2+1        | 87,33         | 68,68        | KD    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.108.929,97 | 10            | 310.893,00     | 240  | 11.658,49          |
| 16      | 33077932 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-1 BLOK | 3.KAT  | 13       | 2+1        | 87,33         | 68,68        | KD    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.150.388,88 | 10            | 315.038,89     | 240  | 11.813,96          |
| 17      | 33077933 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-1 BLOK | 3.KAT  | 14       | 2+1        | 87,33         | 68,68        | GB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.266.473,80 | 10            | 326.647,38     | 240  | 12.249,28          |
| 18      | 33077945 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-2 BLOK | 1.KAT  | 6        | 2+1        | 87,33         | 68,68        | KB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.001.136,83 | 10            | 300.113,68     | 240  | 11.254,26          |
| 19      | 33077948 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-2 BLOK | 2.KAT  | 11       | 2+1        | 87,33         | 68,68        | KB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.075.762,85 | 10            | 307.576,29     | 240  | 11.534,11          |
| 20      | 33078106 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-3 BLOK | ZEMİN  | 2        | 2+1        | 87,42         | 68,68        | GB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 2.796.721,57 | 10            | 279.672,16     | 240  | 10.487,71          |
| 21      | 33078107 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-3 BLOK | 1.KAT  | 4        | 2+1        | 87,42         | 68,68        | GB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.153.635,58 | 10            | 315.363,56     | 240  | 11.826,13          |
| 22      | 33078111 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-3 BLOK | 2.KAT  | 9        | 2+1        | 87,42         | 68,68        | GB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.228.338,52 | 10            | 322.833,85     | 240  | 12.106,27          |
| 23      | 33078117 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-3 BLOK | 3.KAT  | 14       | 2+1        | 87,42         | 68,68        | KD    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.153.635,58 | 10            | 315.363,56     | 240  | 11.826,13          |
| 24      | 33078119 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-3 BLOK | 4.KAT  | 18       | 2+1        | 87,42         | 68,68        | KD    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.078.932,65 | 10            | 307.893,27     | 240  | 11.546,00          |
| 25      | 33077962 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-4 BLOK | ZEMİN  | 2        | 2+1        | 87,33         | 68,68        | GD    | Memur Maaş Artışı | 10        | 2.818.717,65 | 10            | 281.871,77     | 240  | 10.570,19          |
| 26      | 33077963 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-4 BLOK | ZEMİN  | 5        | 2+1        | 87,33         | 68,68        | GD    | Memur Maaş Artışı | 10        | 2.818.717,65 | 10            | 281.871,77     | 240  | 10.570,19          |
| 27      | 33077966 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-4 BLOK | 1.KAT  | 8        | 2+1        | 87,33         | 68,68        | KB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.001.136,83 | 10            | 300.113,68     | 240  | 11.254,26          |
| 28      | 33077973 | 1   | 1      | GK BLOK   | GK-4 BLOK | 3.KAT  | 15       | 2+1        | 87,33         | 68,68        | KB    | Memur Maaş Artışı | 10        | 3.117.221,75 | 10            | 311.722,18     | 240  | 11.689,58          |

|    |          |   |   |         |           |          |    |     |        |       |       |                   |    |              |    |            |     |           |
|----|----------|---|---|---------|-----------|----------|----|-----|--------|-------|-------|-------------------|----|--------------|----|------------|-----|-----------|
| 1  | 33078049 | 1 | 1 | GB BLOK | GB-1 BLOK | 1.KAT    | 5  | 3+1 | 105,43 | 84,46 | KD-KB | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.553.079,57 | 10 | 355.307,96 | 240 | 13.324,05 |
| 29 | 33077972 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-4 BLOK | 3.KAT    | 17 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | GD    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.299.640,93 | 10 | 329.964,09 | 240 | 12.373,65 |
| 30 | 33077979 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-4 BLOK | 4.KAT    | 18 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | GD    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.225.014,90 | 10 | 322.501,49 | 240 | 12.093,81 |
| 31 | 33077976 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-4 BLOK | 4.KAT    | 20 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KB    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.042.595,73 | 10 | 304.259,57 | 240 | 11.409,73 |
| 32 | 33077977 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-4 BLOK | 4.KAT    | 21 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | GD    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.225.014,90 | 10 | 322.501,49 | 240 | 12.093,81 |
| 33 | 33077981 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-5 BLOK | 1.BODRUM | 2  | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KB    | Memur Maaş Artışı | 10 | 2.487.046,43 | 10 | 248.704,64 | 240 | 9.326,42  |
| 34 | 33077985 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-5 BLOK | ZEMİN    | 6  | 2+1 | 87,33  | 68,68 | GD    | Memur Maaş Artışı | 10 | 2.818.717,65 | 10 | 281.871,77 | 240 | 10.570,19 |
| 35 | 33077986 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-5 BLOK | 1.KAT    | 9  | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KB    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.001.136,83 | 10 | 300.113,68 | 240 | 11.254,26 |
| 36 | 33077995 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-5 BLOK | 3.KAT    | 15 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | GD    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.299.640,93 | 10 | 329.964,09 | 240 | 12.373,65 |
| 37 | 33077997 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-5 BLOK | 3.KAT    | 16 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KB    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.117.221,75 | 10 | 311.722,18 | 240 | 11.689,58 |
| 38 | 33078001 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-5 BLOK | 4.KAT    | 20 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KB    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.042.595,73 | 10 | 304.259,57 | 240 | 11.409,73 |
| 39 | 33077998 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-5 BLOK | 4.KAT    | 21 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KB    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.042.595,73 | 10 | 304.259,57 | 240 | 11.409,73 |
| 40 | 33078002 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-6 BLOK | 1.BODRUM | 2  | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KB    | Memur Maaş Artışı | 10 | 2.487.046,43 | 10 | 248.704,64 | 240 | 9.326,42  |
| 41 | 33078025 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-7 BLOK | ZEMİN    | 2  | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KD    | Memur Maaş Artışı | 10 | 2.719.216,29 | 10 | 271.921,63 | 240 | 10.197,06 |
| 42 | 33078027 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-7 BLOK | ZEMİN    | 5  | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KD    | Memur Maaş Artışı | 10 | 2.719.216,29 | 10 | 271.921,63 | 240 | 10.197,06 |
| 43 | 33078040 | 1 | 1 | GK BLOK | GK-7 BLOK | 3.KAT    | 17 | 2+1 | 87,33  | 68,68 | KD    | Memur Maaş Artışı | 10 | 3.150.388,88 | 10 | 315.038,89 | 240 | 11.813,96 |