



T.C.
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
(TOKİ)

**BARTIN İLİ MERKEZ İLÇESİ KOZCAĞIZ BELDESİ 358 ADET KONUT VE 1 ADET 3
DÜKKANLI TİCARET MERKEZİ SOSYAL KONUT PROJESİ
YEDEK HAK SAHİPLERİ KONUT SEÇİM VE
GAYRİMENKUL SATIŞ SÖZLEŞMESİ İMZALAMA
İŞLEMLERİ DUYURUSU**

Bartın İli Merkez İlçesi Kozcağız Beldesi 358 Adet Konut Ve 1 Adet 3 Dükkanlı Ticaret Merkezi Sosyal Konut Projesi kapsamında, **3+1 nitelikli 21 adet ve 2+1 nitelikli 66 adet konut kalmış olup**, 3+1 ve 2+1 konut tipleri için 16 yedek hak sahibi bulunmaktadır. Bu itibarla, hazırlanan yedek konut seçim programı çerçevesinde, **11 Mayıs 2026** tarihinde YEDEK Hak Sahipleri ile **T.C. Ziraat Bankası A.Ş Bartın / Kozcağız Şubesinde Konut Seçim ve Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalama işlemlerini gerçekleştireceklerdir.**

Hak sahipleri, konut peşinat bedelini ve masraflarını, **peşinat bedeli üzerinden %0,5 (binde beş) oranında banka komisyonu ve banka komisyonu üzerinden %5 (yüzde beş) oranında BSMV** yatırarak Gayrimenkul Satış Sözleşmesini T.C. Ziraat Bankası A.Ş Bartın / Kozcağız Şubesinde imzalayacaklardır.

1. Yedek hak sahipleri, ilan edilen programa göre kendisine bildirilen günde, fakat kendi seçim sırası geçtikten sonra, farklı bir saatte seçim yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
2. Kendisine bildirilen günden daha sonraki günlerde sözleşme imzalama işlemleri bitmeden işlem yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
3. Sözleşme imzalama programında belirtilen tarih mesai bitimine kadar yedek hak sahipleri sözleşme imzalama işlemlerini gerçekleştirmezler ise konut alma haklarını kaybedeceklerdir.